

## Compte rendu de la réunion du conseil municipal en date du 12 avril 2021

L'an deux mille vingt et un, le douze avril à dix-neuf heures, le Conseil Municipal, régulièrement convoqué, s'est réuni, au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Nadia JAUZELON, Maire.

**Etaient présents :** Nadia JAUZELON, Jean-Gilles RONDONNET, Laurent CABANES, Joanna BAUDRE, Michaël BAUDRY, Patrick MORIN, Marie-Hélène LARDJANE, Véronique DUCOULOMBIER, Jean-Baptiste LARGEAU, Guillaume GUÉRIN, Bruno CARDINAUD, Cathy VISSE, Michel GRANDCHAMPS.

**Excusés :** Sébastien RAMBAUD qui a donné pouvoir à Laurent CABANES et Baptiste BOBIN

Guillaume GUÉRIN a été désigné secrétaire de séance

Date de la convocation : 8 avril 2021

### **Vote des taux d'imposition 2021**

Madame Le Maire informe que dans le cadre de la réforme de la fiscalité locale et de la suppression de la taxe d'habitation pour les résidences principales, les communes bénéficient à partir de 2021, du transfert du taux départemental de la taxe foncière sur les propriétés bâties.

Pour l'année 2020, le taux du département des Deux-Sèvres s'élevait à 18.88 %.

Par conséquent, le nouveau taux de référence 2021 de la taxe foncière bâti de la commune est de 35.16 % (taux communal de 2020 : 16.28 % + taux départemental de 2020 : 18.88 %).

Après avoir pris connaissance de l'état de notification des taux d'imposition 2021 ainsi que du nouveau taux de référence de la taxe foncière (bâti) et compte tenu de la conjoncture actuelle, le Maire propose de faire le choix de ne pas augmenter les taux d'imposition 2021 :

Après délibération, le conseil municipal par 1 abstention et 13 pour, décide de ne pas augmenter et fixe les taux d'imposition 2021 comme suit :

	taux 2020	taux votés	bases prévisionnelles 2021	Produits attendus
Taxe foncière (bâti)	16,28%	35,16%	679 000	238 736
Taxe foncière (non bâti)	47,60%	47,60%	66 600	31 702
produit fiscal attendu pour 2021				<b>270 438</b>

### **SIVU des écoles 2<sup>ème</sup> avance 2021**

La première avance en janvier 2021 n'étant pas suffisante pour garantir une trésorerie suffisante au SIVU des écoles d'Arçais/Le Vanneau-Irleau, notamment pour le paiement des charges de personnel avant le vote du budget 2021, le conseil municipal décide de verser à cet organisme, une deuxième avance sur la participation 2021 de **21 090.68 €** (vingt-et-un mille quatre-vingt-dix euros et soixante-huit centimes), ce qui porte à 42 181.36 € l'avance à inscrire au budget primitif de la commune, compte 65548.

**BUDGET ANNEXE "BOULANGERIE"****Section de fonctionnement**

chapitre	DEPENSES	Opérations réelles Propositions (BP)	Opérations d'ordre Propositions (BP)	TOTAL
011	Charges à caractère général	1 500,00		1 500,00
012	Charges de personnel et frais assimilés			
022	Dépenses imprévues			
023	Virement à la section d'investissement		9 106,77	9 106,77
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections			
65	Autres charges de gestion courante	2,00		2,00
66	Charges financières	247,77		247,77
67	Charges exceptionnelles			
<b>TOTAL DEPENSES FONCTIONNEMENT</b>		<b>1 749,77</b>	<b>9 106,77</b>	<b>10856,54,</b>

TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT  
**CUMULEES** 10 856,54

chapitre	RECETTES	Opérations réelles Propositions (BP)	Opérations d'ordre Propositions (BP)	TOTAL
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections			
70	Ventes de produits fabriqués, prestations de services, march	150,00 €		150,00 €
74	Dotations et participations			
75	Autres produits de gestion courante	3 600,00		3 600,00
77	Produits exceptionnels			
78	Reprises sur provisions	1784,13		1784,13
<b>TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT</b>		<b>5 534,13</b>		<b>5 534,13</b>

R 002 RESULTAT POSITIF REPORTE 5 322,41

TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT  
**CUMULEES** 10 856,54

**Section de d'investissement**

chapitre	DEPENSES	Opérations réelles Propositions (BP)	Opérations d'ordre Propositions (BP)	TOTAL
020	Dépenses imprévues			
13	Subventions d'investissement			
16	Emprunts et dettes assimilées	9 106,77		9 106,77
20	Immobilisations incorporelles (sauf le 204)			
21	Immobilisations corporelles	1 803,60		1 803,60
23	Immobilisations en cours			
<b>TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT</b>		<b>10 910,37</b>		<b>10 910,37</b>

D 001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF  
REPORTE

TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT  
**CUMULEES** 10 910,37

chapitre	RECETTES	Opérations réelles Propositions (BP)	Opérations d'ordre Propositions (BP)	TOTAL
021	Virement de la section d'exploitation (recettes)		9 106,77	9 106,77
024	Produits des cessions d'immobilisations (recettes)			
10	Dotations, fonds divers et réserves	976,02		976,02
13	Subventions d'investissement			
16	Emprunts et dettes assimilées			
20	Immobilisations incorporelles (sauf le 204)			
21	Immobilisations corporelles			
22	Immobilisations reçues en affectation			
TOTAL INVESTISSEMENT		976,02	9 106,77	10 082,79

R 002 RESULTAT POSITIF REPORTE

827,58

TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT **CUMULEES**

10 910,37

Après délibération, le conseil adopte le budget boulangerie 2021.

## **BUDGET ANNEXE "EPICERIE"**

### **Section de fonctionnement**

chapitre	DEPENSES	Opérations réelles Propositions (BP)	Opérations d'ordre Propositions (BP)	TOTAL
011	Charges à caractère général	2 500,00		2 500,00
022	Dépenses imprévues			
023	Virement à la section d'investissement		7 081,70	7 081,70
65	Autres charges de gestion courante	5,00		5,00
66	Charges financières			
67	Charges exceptionnelles			
<b>TOTAL DEPENSES FONCTIONNEMENT</b>		2 505,00	7 081,70	9 586,70

TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT **CUMULEES**

9 586,70

chapitre	RECETTES	Opérations réelles Propositions (BP)	Opérations d'ordre Propositions (BP)	TOTAL
013	Atténuations de charges			
70	Ventes de produits fabriqués, prestations de services, march	75,00		75,00
75	Autres produits de gestion courante	3 000,00		3 000,00
77	Produits exceptionnels			
78	Reprises sur provisions			
<b>TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT</b>		3 071,00		3 075,00

R 002 RESULTAT POSITIF

6511,70

REPORTE

TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT **CUMULEES**

9 586,70

## **Section d'investissement**

chapitre	DEPENSES	Opérations réelles Propositions (BP)	Opérations d'ordre Propositions (BP)	TOTAL
10	Dotations, fonds divers et réserves			
13	Subventions d'investissement			
16	Emprunts et dettes assimilées			
20	Immobilisations incorporelles (sauf le 204)	10 000,00		10 000,00
21	Immobilisations corporelles			
22	Immobilisations reçues en affectation			
	<b>TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT</b>	10 000,00		10 000,00

D 001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE

TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT  
**CUMULEES**

10 000,00

chapitre	RECETTES	Opérations réelles Propositions (BP)	Opérations d'ordre Propositions (BP)	TOTAL
010	Stocks			
021	Virement de la section d'exploitation (recettes)		7 081,70	7 081,70
10	Dotations, fonds divers et réserves			
13	Subventions d'investissement			
16	Emprunts et dettes assimilées	2918,30		2918,30
20	Immobilisations incorporelles (sauf le 204)			
21	Immobilisations corporelles			
27	Autres immobilisations financières			
	<b>TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT</b>		7 081,70	10 000,00

AFFECTATION AU COMPTE 1068

TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT  
**CUMULEES**

10 000,00

Laurent CABANES informe le conseil que le maître d'œuvre a transmis une proposition pour le projet d'agrandissement de la petite épicerie, mais elle ne correspond pas aux attentes et trop coûteuse. La commission travaux se réunira dès qu'elle aura les nouveaux éléments pour proposition au Conseil.

Après délibération, le conseil adopte le budget épicerie 2021.

**BUDGET ANNEXE "LOTISSEMENT DE LA  
COUARDE"****Section de fonctionnement**

chapitre	DEPENSES	Opérations réelles Propositions (BP)	Opérations d'ordre Propositions (BP)	TOTAL
011	Charges à caractère général			
022	Dépenses imprévues			
023	Virement à la section d'investissement			
66	Charges financières			
<b>TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT</b>				0,00

TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT  
**CUMULEES**

--

chapitre	RECETTES	Opérations réelles Propositions (BP)	Opérations d'ordre Propositions (BP)	TOTAL
013	Atténuations de charges			
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections			
73	Impôts et taxes			
74	Dotations et participations			
75	Autres produits de gestion courante			
76	Produits financiers			
77	Produits exceptionnels			
<b>TOTAL RECETTES DE FONCTIONNEMENT</b>				

R 002 RESULTAT POSITIF REPORTE

10 526,57
-----------

TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT  
**CUMULEES**

10 526,57
-----------

**Section d'investissement**

chapitre	DEPENSES	Opérations réelles Propositions (BP)	Opérations d'ordre Propositions (BP)	TOTAL
10	Dotations, fonds divers et réserves			
13	Subventions d'investissement			
16	Emprunts et dettes assimilées	65 000,00		65 000,00
20	Immobilisations incorporelles (sauf le 204)			
21	Immobilisations corporelles			
22	Immobilisations reçues en affectation			
<b>TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT</b>		65 000,00		65 000,00

TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT  
CUMULEES

65 000,00
-----------

chapitre	RECETTES	Opérations réelles Propositions (BP)	Opérations d'ordre Propositions (BP)	TOTAL
010	Stocks			
021	Virement de la section d'exploitation (recettes)			
10	Dotations, fonds divers et réserves			
13	Subventions d'investissement			
16	Emprunts et dettes assimilées			
20	Immobilisations incorporelles (sauf le 204)			
21	Immobilisations corporelles			
27	Autres immobilisations financières			
<b>TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT</b>				0,00

R 001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE

74 084,84

**TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT  
CUMULEES**

74 084,84

Madame Le Maire informe le conseil qu'un reversement de l'excédent d'investissement du budget lotissement est possible au profit du budget principal. Elle précise que ce budget a été financé par le budget principal de commune et que l'on peut reverser une partie de l'excédent même si l'opération n'est pas terminée.

Après délibération, le conseil adopte le budget lotissement de la courade 2021.

## **BUDGET PRINCIPAL**

### **section de fonctionnement**

chapitre	DEPENSES	Opérations réelles Propositions (BP)	Opérations d'ordre Propositions (BP)	TOTAL
011	Charges à caractère général	193 025,00		193 025,00
012	Charges de personnel et frais assimilés	270 500,00		270 500,00
014	Atténuations de produits	2 000,00		2 000,00
022	Dépenses imprévues	10 000,00		10 000,00
023	Virement à la section d'investissement		177 292,00	177 292,00
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections	4 700,00		4 700,00
65	Autres charges de gestion courante	187 390,00		187 390,00
68	dotations aux provisions	1468,71		1 468,71
66	Charges financières	14 942,00		14 942,00
67	Charges exceptionnelles	33 784,13		33 784,13
<b>TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT</b>		717 809,84	177 292,00	895 101,84

TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES

895 101,84

chapitre	RECETTES	Opérations réelles Propositions (BP)	Opérations d'ordre Propositions (BP)	TOTAL
013	Atténuations de charges	6 800,00		6 800,00
042	Opérations d'ordre de transfert entre sections			
70	Ventes de produits fabriqués, prestations de services, march	15 550,00		15 550,00

73	Impôts et taxes	564 904,00		564 904,00
74	Dotations et participations	56 579,00		56 579,00
75	Autres produits de gestion courante	20 500,00		20 500,00
76	Produits financiers			
77	Produits exceptionnels	5 174,34		5 174,34
042/722	Travaux en régie		6 000,00	6 000,00
78	Reprises sur provisions			
<b>TOTAL RECETTES DE FONCTIONNEMENT</b>		<b>669 507,34</b>	<b>6 000,00</b>	<b>675 507,34</b>

R 002 RESULTAT POSITIF REPORTE 219 594,50

TOTAL RECETTES DE FONCTIONNEMENT CUMULEES 895 101,84

### section d'investissement

chapitre	DEPENSES	Opérations réelles Propositions (BP)	Opérations d'ordre Propositions (BP)	TOTAL
041	Opérations patrimoniales			
10	Dotations, fonds divers et réserves			
13	Subventions d'investissement			
16	Emprunts et dettes assimilées	48 937,00		48 937,00
	dépenses engagées en 2016 non mandatées			
20	Immobilisations incorporelles (sauf le 204)	48 500,00		48 500,00
204	Subventions d'équipement versée			
204	dépenses engagées en 2020 non mandatées	7 050,00		7 050,00
21	Immobilisations corporelles	160 966,82		160 966,82
	dépenses engagées en 2020 non mandatées	80 100,99		80 100,99
23	Immobilisations corporelles en cours			
27	Autres immobilisations financières	2 918,30		2 918,30
40	travaux en régie		6 000,00	6 000,00
<b>TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT</b>		<b>348 473,11</b>	<b>6 000,00</b>	<b>354 473,11</b>

D 001 - SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE

TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT **CUMULÉES** 354 473,11

chapitre	RECETTES	Opérations réelles Propositions (BP)	Opérations d'ordre Propositions (BP)	TOTAL
021	Virement de la section d'exploitation (recettes)		177 292,00	177 292,00
024	Produits des cessions d'immobilisations (recettes)			
040	Opérations d'ordre de transfert entre section		4 700,00	4 700,00
10	Dotations, fonds divers et réserves	11 040,00		11 040,00
13	Subventions d'investissement	33 180,40		33 180,40
16	Emprunts et dettes assimilées			
27	Autres immobilisations financières	65 000,00		65 000,00
<b>TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT</b>		<b>109 220,40</b>	<b>181 992,00</b>	<b>291 212,40</b>

AFFECTATION AU COMPTE 1068 (excédent de fonctionnement capitalisé) 32 120,39

R 001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE 55 030,60

TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT **CUMULÉES** 378 363,39

## **Investissement :**

Madame Le Maire informe le conseil que le reversement d'une partie de l'excédent du budget lotissement sur le budget principal évite le recours à l'emprunt.

### *Site Internet :*

Une somme de 4000 € est allouée pour la refonte du site internet. La commission communication explique qu'il faut améliorer le contenu visuel et enrichir les informations. La commission travaille sur un cahier des charges pour monter un dossier d'appel d'offre.

### *Assainissement :*

Une précision sur les deux devis va être demandée car ils ne mentionnent pas les mêmes choses, donc ils sont difficilement comparables.

### *Panneaux de voirie :*

Laurent CABANES précise au conseil que sur le devis initial ont été rajoutés les deux panneaux de rue « allée des écoliers ».

### *Aménagement de la mairie :*

Projet de restructuration de la mairie pour accueillir l'agence postale communale. Plusieurs travaux et réagencement sont à prévoir. Voir avec la poste si prise en charge de certains travaux.

Après délibération, le conseil municipal adopte à l'unanimité le budget 2021.

## **Désignation d'un délégué réseau développement durable**

Guillaume GUÉRIN est nommé délégué au réseau développement durable au sein de la Communauté d'Agglomération du Niortais.

## **Questions diverses :**

Elections : Madame Le Maire explique qu'il y aura deux élections et donc 4 bureaux de vote les 13 et 20 juin prochain. Il est donc demandé aux conseillers de noter les dates de ces élections et de confirmer leur présence.

Etude SOLIHA : Lancement de l'étude sur les logements communaux, pris en charge par la Communauté d'Agglomération du Niortais et gratuit pour la commune. Les interventions sont prévues les 15 et 19 avril prochain.

Terrains La Couarde II : Mme le Maire a pu échanger lors d'une réunion avec Immobilier Atlantique Aménagement. Ils pourraient être intéressés pour investir dans le terrain de la Couarde 2. Avant de revenir vers IAA, Mme le Maire demande l'aval du conseil (uniquement pour initier la discussion, pas pour prendre des engagements). Les avis sont partagés. Au final le conseil s'accorde pour demander à IAA leurs propositions, pour le terrain complet.

Logements « Allée des Ecoliers » : Madame le Maire participera à l'attribution des logements prévue le jeudi 15 avril prochain. La répartition se fait comme suit : 30 % de contingent préfectoral (c'est l'état qui décide de l'attribution selon des critères prédéfinis), ensuite un certain pourcentage de bénéficiaires du 1% logement, et enfin une attribution par la commission. La remise des clés devrait intervenir début juin.

Arrêtés de péril : La procédure suit son cours. Une levée de péril pourrait intervenir prochainement concernant l'immeuble situé « Grande Rue ».



### Attribution des subventions aux associations :

La commission vie sociale présente la liste des critères qu'elle a élaborée pour le choix des subventions aux associations. Ces critères sont pour la plupart basés sur des règlements existants.

Certaines associations n'avaient pas déposé de dossier, et se retrouvent sans subvention. Elles n'avaient pas reçu de dossier de demande, car auparavant elles bénéficiaient automatiquement d'une subvention. En cas de demandes des associations concernées, la commission leur transmettra les critères d'attribution de subvention.

Les subventions aux associations seront votées au prochain conseil municipal prévu le 17 mai.

### Passerelle du Port :

Le Conseil choisit la date du 12 septembre pour repeindre la passerelle du port.

L'ordre du jour étant épuisé la séance est levée à 21h30.

